

UMOWA DZIERŻAWY BUTLI

zawarta w dniu2017 r. pomiędzy:

PROZON Fundacją Ochrony Klimatu

ul. Matuszewska 14 budynek B9, 03-876 Warszawa, NIP: 524-18-25-696

reprezentowaną przez Krzysztofa Grzegorzycyka, Prezesa Zarządu Fundacji, (dalej zwaną „Fundacją”)

a firmą

ulica	kod pocztowy	miejsowość	NIP:
tel.:	, fax.:	,	e-mail:
którą reprezentuje Pan/i			, (zwaną dalej „Firmą Serwisową”)

Artykuł 1

Cele umowy i postanowienia ogólne

1. Fundacja PROZON przekaze Firmie Serwisowej w dzierżawę butli <12 l/27 l> przeznaczone do odzysku czynników chłodniczych. **Wszystkie butle będące przedmiotem niniejszej Umowy, są trwale oznaczone logo PROZON.**
2. W ramach niniejszej umowy Firma Serwisowa podczas napraw sprzętu będzie odzyskiwać czynniki chłodnicze do wydzierżawionych butli i przekazywać Fundacji celem regeneracji lub utylizacji.
3. Podstawą rozliczeń ilości wydanych i zwróconych butli są dokumenty PW i PZ wystawione przez PROZON oraz zapisy w systemie magazynowym Enova.

Artykuł 2

Definicje

Dla potrzeb niniejszej umowy:

1. "dzień rozliczenia" oznaczać będzie dzień podpisania Umowy i każdy pierwszy dzień roboczy roku kalendarzowego trwania Umowy;
2. "okres rozliczeniowy" oznaczać będzie okres od dnia podpisania niniejszej Umowy do dnia 31 grudnia danego roku, a następnie każdy 12-miesięczny okres między kolejnymi dniami rozliczenia;
3. „dzień wykonania umowy” to dzień rozliczenia.

Artykuł 3

Warunki techniczne

1. Firma Serwisowa będzie użytkować sprzęt, o którym mowa w art. 1 ust. 2, zgodnie z zasadami zawartymi w dokumencie "Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych", stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

Artykuł 4

Rozliczenia finansowe

1. Za wydierżawienie każdej butli wymienionej w art. 1 ust. 2 niniejszej umowy, Firma Serwisowa zobowiązuje się zapłacić na rzecz Fundacji kwotę **75,00 zł** (słownie: zero złotych) netto, za każdy rok rozliczeniowy jako **roczny abonament**.
2. W kolejnych latach kwota abonamentu będzie indeksowana ostatnim dostępnym rocznym wskaźnikiem inflacji.
3. Opłata będzie fakturowana w każdy dzień rozliczenia, za kolejny okres rozliczeniowy (tj. opłata będzie pobierana „z góry”) oraz nie będzie podlegała zwrotowi w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy przed zakończeniem okresu rozliczeniowego.
4. Faktury Fundacji będą płatne w ciągu 21 dni od daty ich wystawienia. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Fundacji.
5. Zmiana stawki określonej powyżej w art. 4

ust. 2 nie będzie stanowić zmiany niniejszej umowy.

6. W zakresie objętym niniejszą umową, Firma Serwisowa upoważnia Fundację PROZON do wystawiania na nią faktur w wersji elektronicznej, bez podpisu odbiorcy.

Artykuł 5

Odpowiedzialność za utratę lub zniszczenie butli

1. W przypadku utraty lub zniszczenia przekazanych przez Fundację butli Firma Serwisowa jest zobowiązana do zapłaty kary umownej w wysokości 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt) za każdą utraconą lub zniszczoną butlę.
2. Kara umowna płatna będzie w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do jej zapłaty, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
3. Jeżeli szkoda powstała w wyniku utraty lub zniszczenia butli przewyższy wysokość kary umownej Fundacja może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych."

Artykuł 6

Postanowienia końcowe

1. Umowa została zawarta na **okres nieoznaczony**.
2. Umowa może być rozwiązana z 30-dniowym okresem wypowiedzenia, przez każdą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Firma Serwisowa zobowiązuje się zwrócić Fundacji wydierżawione butle do odzysku w terminie 30 dni od wypowiedzenia Umowy. Wszelkie koszty związane ze zwrotem butli do Fundacji pokryje Firma Serwisowa.
4. Umowa została podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, a wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, strony będą się starały rozwiązać w drodze porozumienia, a gdy okaże się to niemożliwe – sprawa zostanie przedstawiona do rozstrzygnięcia przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Fundacji.

Artykuł 7

Numery załączników

Zał. nr 1. Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych.

Za Fundację PROZON

Za Firmę Serwisową

.....
Zamawiam pierwszą dostawę szt. butli do odzysku czynników chłodniczych na adres firmy/ wskazany poniżej*.

**Adres dostawy butli:*

.....
.....
.....

Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych

1. Fundacja upoważnia Firmę Serwisową do napełniania butli czynnikami chłodniczymi odzyskanymi, pochodzącymi z instalacji chłodniczych.
2. Firma Serwisowa nie może napełniać wydierżawionych od Fundacji butli nowymi (pierwotnymi) czynnikami chłodniczymi.
3. Butle stanowiące własność Fundacji będą zwracane w należyтым stanie, z uwzględnieniem zużycia wynikającego jedynie z normalnego użytkowania.
4. Fundacja ma prawo do dokonywania oględzin butli stanowiących jej własność w każdym czasie.
5. Firma Serwisowa jest zobowiązana do sprawdzenia zgodności stanu dzierżawionych butli podanego na fakturze w terminie 7 dni od otrzymania faktury. Po upływie tego terminu uznaje się, iż stan podany na fakturze został przez Firmę Serwisową uznany.
6. Firma Serwisowa zobowiązana jest, w zakresie objętym niniejszą Umową, do przestrzegania wszelkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz powszechnie uznanych zasad techniki zwłaszcza **nieprzepełniania butli**.
7. Firma Serwisowa jest zobowiązana do zwrotu butli dzierżawionych od Fundacji PROZON przed upływem terminu legalizacji, w celu wymiany na butle z aktualną legalizacją.
8. Fundacja przyjmuje do regeneracji i utylizacji odzyskane czynniki również w butlach nie będących własnością Fundacji, pod warunkiem, że są oznaczone nazwą Firmy Serwisowej i oznaczeniami, że zawierają czynniki odzyskane.
9. Butle, o których mowa w pkt. 8, powinny odpowiadać stosownym wymaganiom przepisów prawa ze szczególnym uwzględnieniem **okresu legalizacji**. W przeciwnym razie Fundacja zastrzega sobie prawo odmowy odbioru odzyskanego czynnika w takim opakowaniu.
10. Butle będące, według przedstawionych praw, własnością Firmy Serwisowej, mogą zostać oznakowane jako jego własność wg. stawek określonych w Cenniku.
11. Butle z odzyskanymi czynnikami dostarczone do Fundacji, posiadające naniesione symbole własności osób trzecich, **Fundacja ma prawo zwrotu do właścicieli** uwidocznionych na oznaczeniach butli na koszt Firmy Serwisowej.
12. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Firma Serwisowa zobowiązana jest do zwrotu butli stanowiących własność Fundacji w terminie do 30 dni, licząc od daty wypowiedzenia lub wygaśnięcia Umowy - pod rygorem zapłaty kary umownej w kwocie stanowiącej iloczyn posiadanych butli oraz kwoty 250 zł. (kara umowna zaliczalna).
13. Pozostałe produkty i usługi są ujęte w Cenniku dostępnym w Biurze Fundacji.
14. Na okresowo zgłaszane żądania Fundacji, Firma Serwisowa zobowiązana będzie do przeprowadzania inwentaryzacji butli, będących w jej posiadaniu i doręczenia Fundacji protokołu inwentaryzacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty żądania.
15. W sytuacji, jeśli Fundacja doręczy Firmie Serwisowej protokół inwentaryzacji, do którego Firma Serwisowa się pisemnie nie ustosunkuje, wówczas przyjmuje się, że uznała ona stan butli podany przez Fundację za obowiązujący i rzeczywisty.
16. Firma Serwisowa ma obowiązek (bez żądania Fundacji) niezwłocznie zwrócić butle do Fundacji PROZON w przypadku:
 - a. zaprzestania działalności gospodarczej związanej z prowadzeniem serwisu urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych;
 - b. złożenia wniosku o likwidację firmy.

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami technicznymi użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych.

Pieczętka firmy

.....
.....
.....

Podpis

.....
.....
.....