

## UMOWA DZIERŻAWY BUTLI

ID BU

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

### PROZON Fundacją Ochrony Klimatu

z siedzibą w Warszawie, ul. Matuszewska 14 budynek B9, 03-876 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS0000042679, NIP: 524-18-25-696, BDO 000008026 reprezentowaną jednoosobowo na podstawie stosownego pełnomocnictwa Zarządu, przez Iwonę Bombik – Doradcę Klienta, dalej zwaną „Fundacją”  
a firmą

ulica                      kod pocztowy                      miejscowość                      NIP:  
tel.:    , fax.:    ,                      e-mail:  
którą reprezentuje Pan/i    , (zwaną dalej „Firmą Serwisową”)

### Artykuł 1

#### Cele umowy i postanowienia ogólne

1. Fundacja PROZON przekaze Firmie Serwisowej w dzierżawę .... butli <12 l/27 l> przeznaczone do odzysku czynników chłodniczych. **Wszystkie butle będące przedmiotem niniejszej Umowy, są trwale oznaczone logo PROZON.**
2. W ramach niniejszej umowy Firma Serwisowa podczas napraw sprzętu będzie odzyskiwać czynniki chłodnicze do wydzierżawionych butli i przekazywać Fundacji celem regeneracji lub utylizacji.
3. Podstawą rozliczeń ilości wydanych i zwróconych butli są dokumenty PW i PZ wystawione przez PROZON oraz zapisy w systemie magazynowym Enova.

### Artykuł 2

#### Definicje

Dla potrzeb niniejszej umowy:

1. "dzień rozliczenia" oznaczać będzie dzień podpisania Umowy i każdy pierwszy dzień roboczy roku kalendarzowego trwania Umowy;
2. "okres rozliczeniowy" oznaczać będzie okres od dnia podpisania niniejszej Umowy do dnia 31 grudnia danego roku, a następnie każdy 12-miesięczny okres między kolejnymi dniami rozliczenia;
3. „dzień wykonania umowy” to dzień rozliczenia.

### Artykuł 3

#### Warunki techniczne

1. Firma Serwisowa będzie użytkować sprzęt, o którym mowa w art. 1 ust. 2, zgodnie z zasadami zawartymi w dokumencie "Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych", stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

### Artykuł 4

#### Rozliczenia finansowe

1. Za wydierżawienie każdej butli wymienionej w art. 1 ust. 2 niniejszej umowy, Firma Serwisowa zobowiązuje się zapłacić na rzecz Fundacji kwotę **93,06 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy złote, sześć groszy) netto, za każdy rok rozliczeniowy jako **roczny abonament**.
2. W kolejnych latach kwota abonamentu będzie indeksowana ostatnim dostępnym rocznym wskaźnikiem inflacji.
3. Opłata będzie fakturowana w każdy dzień rozliczenia, za kolejny okres rozliczeniowy (tj. opłata będzie pobierana „z góry”) oraz nie będzie podlegała zwrotowi w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy przed zakończeniem okresu rozliczeniowego.
4. Faktury Fundacji będą płatne w ciągu 21 dni od daty ich wystawienia. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Fundacji.
5. Zmiana stawki określonej powyżej w art. 4

ust. 2 nie będzie stanowić zmiany niniejszej umowy.

6. W zakresie objętym niniejszą umową, Firma Serwisowa upoważnia Fundację PROZON do wystawiania na nią faktur w wersji elektronicznej, bez podpisu odbiorcy.

### **Artykuł 5**

#### **Odpowiedzialność za utratę lub zniszczenie butli**

1. W przypadku utraty lub zniszczenia przekazanych przez Fundację butli Firma Serwisowa jest zobowiązana do zapłaty kary umownej w wysokości 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt ) za każdą utraconą lub zniszczoną butlę.
2. Kara umowna płatna będzie w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do jej zapłaty, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
3. Jeżeli szkoda powstała w wyniku utraty lub zniszczenia butli przewyższy wysokość kary umownej Fundacja może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych."

### **Artykuł 6**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa została zawarta na **okres nieoznaczony**.
2. Umowa może być rozwiązana z 30-dniowym okresem wypowiedzenia, przez każdą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Firma Serwisowa zobowiązuje się zwrócić Fundacji wydierżawione butle do odzysku w terminie 30 dni od wypowiedzenia Umowy. Wszelkie koszty związane ze zwrotem butli do Fundacji pokryje Firma Serwisowa.
4. Umowa została podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, a wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, strony będą się starały rozwiązać w drodze porozumienia, a gdy okaże się to niemożliwe – sprawa zostanie przedstawiona do rozstrzygnięcia przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Fundacji.

### **Artykuł 7**

#### **Numery załączników**

Załącz. nr 1. Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych.

**Za Fundację PROZON**

**Za Firmę Serwisową**

.....  
Zamawiam pierwszą dostawę szt. butli do odzysku czynników chłodniczych na adres firmy/ wskazany poniżej\*.

*\*Adres dostawy butli:*

.....  
.....  
.....

## Warunki techniczne użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych

1. Fundacja upoważnia Firmę Serwisową do napełniania butli czynnikami chłodniczymi odzyskanymi, pochodzącymi z instalacji chłodniczych.
2. Firma Serwisowa nie może napełniać wydierżawionych od Fundacji butli nowymi (pierwotnymi) czynnikami chłodniczymi.
3. Butle stanowiące własność Fundacji będą zwracane w należyтым stanie, z uwzględnieniem zużycia wynikającego jedynie z normalnego użytkowania.
4. Fundacja ma prawo do dokonywania oględzin butli stanowiących jej własność w każdym czasie.
5. Firma Serwisowa jest zobowiązana do sprawdzenia zgodności stanu dzierżawionych butli podanego na fakturze w terminie 7 dni od otrzymania faktury. Po upływie tego terminu uznaje się, iż stan podany na fakturze został przez Firmę Serwisową uznany.
6. Firma Serwisowa zobowiązana jest, w zakresie objętym niniejszą Umową, do przestrzegania wszelkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz powszechnie uznanych zasad techniki zwłaszcza **nieprzepełniania butli**.
7. Firma Serwisowa jest zobowiązana do zwrotu butli dzierżawionych od Fundacji PROZON przed upływem terminu legalizacji, w celu wymiany na butle z aktualną legalizacją.
8. Fundacja przyjmuje do regeneracji i utylizacji odzyskane czynniki również w butlach nie będących własnością Fundacji, pod warunkiem, że są oznaczone nazwą Firmy Serwisowej i oznaczeniami, że zawierają czynniki odzyskane.
9. Butle, o których mowa w pkt. 8, powinny odpowiadać stosownym wymaganiom przepisów prawa ze szczególnym uwzględnieniem **okresu legalizacji**. W przeciwnym razie Fundacja zastrzega sobie prawo odmowy odbioru odzyskanego czynnika w takim opakowaniu.
10. Butle będące, według przedstawionych praw, własnością Firmy Serwisowej, mogą zostać oznakowane jako jego własność wg. stawek określonych w Cenniku.
11. Butle z odzyskanymi czynnikami dostarczone do Fundacji, posiadające naniesione symbole własności osób trzecich, **Fundacja ma prawo zwrotu do właścicieli** uwidocznionych na oznaczeniach butli na koszt Firmy Serwisowej.
12. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Firma Serwisowa zobowiązana jest do zwrotu butli stanowiących własność Fundacji w terminie do 30 dni, licząc od daty wypowiedzenia lub wygaśnięcia Umowy - pod rygorem zapłaty kary umownej w kwocie stanowiącej iloczyn posiadanych butli oraz kwoty 250 zł. (kara umowna zaliczalna).
13. Pozostałe produkty i usługi są ujęte w Cenniku dostępnym w Biurze Fundacji.
14. Na okresowo zgłaszane żądania Fundacji, Firma Serwisowa zobowiązana będzie do przeprowadzania inwentaryzacji butli, będących w jej posiadaniu i doręczenia Fundacji protokołu inwentaryzacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty żądania.
15. W sytuacji, jeśli Fundacja doręczy Firmie Serwisowej protokół inwentaryzacji, do którego Firma Serwisowa się pisemnie nie ustosunkuje, wówczas przyjmuje się, że uznała ona stan butli podany przez Fundację za obowiązujący i rzeczywisty.
16. Firma Serwisowa ma obowiązek (bez żądania Fundacji) niezwłocznie zwrócić butle do Fundacji PROZON w przypadku:
  - a. zaprzestania działalności gospodarczej związanej z prowadzeniem serwisu urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych;
  - b. złożenia wniosku o likwidację firmy.

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami technicznymi użytkowania butli do odzysku czynników chłodniczych.

Pieczętka firmy

Podpis

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....